LES CLÉS DU SOLEIL

185 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 46 m²

Surface séjour : 28 m²
Année construction : 2008
Exposition : Sud ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Garage Individuel, Ascenseur, Grande Balcon 10m2, Résidence sécurisée, Place Individuelle numérotée, Interphone, Portail automatique, Derneier étage, Climatisation réversible

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel
12/10/2024 - Prix T.T.C

Appartement 12094 Cuers

CUERS 83390 - PROCHE DU CENTRE VILLE - T2 AU DERNIER ÉTAGE AVEC ASCENSEUR INCLUANT UN GRAND GARAGE, UNE PLACE DE PARKING ET UN GRAND BALCON. Appartement T2 au 3ème étage sur 3 de 46m² avec un Grand Balcon orienté au Sud-Ouest. 1 entrée, 1 Salon Séjour et Cuisine semi-ouverte de 28m². 1 Belle chambre lumineuse avec un placard en L. 1 WC séparé et 1 salle de bain complètent se bien. Cet appartement inclus un garage en R-1 avec accès direct depuis l'ascenseur et une place de stationnement numérotée au RDC. Prestations de qualités pour cet immeuble récent de 2008 aux normes BBC 2005. Les commodités se trouvent à deux pas. Idéal pour un premier achat ou pour personne à mobilité réduite. LES PLUS : DERNIER ÉTAGE, GRAND GARAGE, CLIMATISATION RÉVERSIBLE, CUISINE ÉQUIPÉE. Nous consulter au 04.94.00.12.12
Informations générales :
Charges courantes annuelles 1 032 €
Bien en copropriété
149 lots dans la copropriété 185 000 € honoraires d'agence inclus