LES CLÉS DU SOLEIL

192 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 71 m²

Surface séjour : 31 m²
Année construction : av 1949
Exposition : Sud est
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Neuf
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Calme, Lumineux, Electrcicité aux normes, Syndic Bénévole, Vue sans vis à vis, Climatisation, Cuisine aménagée, Garage 28m2, Coeur de Ville

2 chambres
2 salles de bains
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
02/05/2024 - Prix T.T.C

Appartement 12404 Cuers

CUERS 83390 - CENTRE VILLE - T3 DE 71m2 AU 1ER ÉTAGE INCLUANT UN GRAND GARAGE DE 28m2 IDÉAL POUR UNE VOITURE ET 2 MOTOS. Appartement T3 refait à neuf au 1er étage sur 2 incluant un garage avec sa mezzanine de 28m². Orienté Sud Est. Les commodités se trouvent à deux pas. Cuisine ouverte moderne aménagée, salon et salle à manger, 2 chambres. 1 Salle de bain avec douche et espace buanderie et 1 WC séparé. Idéal pour un premier achat. Le garage est un réel avantage et facile d'accès. Syndic bénévole avec de faible charge. Visitons sans tarder! LES PLUS : CŒUR DE VILLE, RUE AU CALME, PAS DE VIS A VIS, GRAND GARAGE, CLIMATISATION RÉVERSIBLE, DOUBLE VITRAGE. Nous consulter au 04.94.00.12.12
Informations générales :
Charges courantes annuelles 300 €
Bien en copropriété
6 lots dans la copropriété 192 000 € honoraires d'agence inclus

Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378
Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds