



LES CLÉS DU SOLEIL

192 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : av 1949

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Lumineux,
Electricité aux normes, Syndic Bénévole,
Vue sans vis à vis, Climatisation, Cuisine
aménagée, Garage 28m², Coeur de Ville

2 chambres

2 salles de bains

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12404 Cuers

CUERS 83390 - CENTRE VILLE - T3 DE 71m² AU 1ER ÉTAGE INCLUANT UN GRAND GARAGE DE 28m² IDÉAL POUR UNE VOITURE ET 2 MOTOS.

Appartement T3 refait à neuf au 1er étage sur 2 incluant un garage avec sa mezzanine de 28m². Orienté Sud Est. Les commodités se trouvent à deux pas. Cuisine ouverte moderne aménagée, salon et salle à manger, 2 chambres. 1 Salle de bain avec douche et espace buanderie et 1 WC séparé. Idéal pour un premier achat. Le garage est un réel avantage et facile d'accès. Syndic bénévole avec de faible charge. Visitons sans tarder! LES PLUS : CŒUR DE VILLE, RUE AU CALME, PAS DE VIS A VIS, GRAND GARAGE, CLIMATISATION RÉVERSIBLE, DOUBLE VITRAGE. Nous consulter au 04.94.00.12.12

Informations générales :

Charges courantes annuelles 300 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 192 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil

Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds