



# LES CLÉS DU SOLEIL

382 000 €

**Achat maison**

**7 pièces**

**Surface : 178 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 812 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1988-1989 - RENO**

**EN 2014**

**Exposition : Sud**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A moderniser**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Double habitation t4 et t5,

Chambre de plain-pied, Cheminée

7 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C

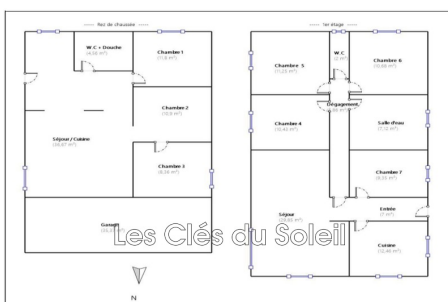


## Maison 12733 Cuers

CUERS EXCLUSIVITE - MAISON DOUBLE HABITATION DE 178 M2 HABITABLE SUR PLUS DE 800M2 DE TERRAIN CLOS ET ARBORE AVEC GARAGE pour 213 m2 de plancher. Elle bénéficie d'une vue panoramique et d'un bel ensoleillement. Cette maison est idéale pour un investisseur ou un regroupement familial. Une visite s'impose. Chaque logement possède une entrée indépendante et sa terrasse. L'appartement en rez-de-chaussée Type 4 de 72 m2 accès sur terrasse et jardin en Sud et à l'étage un appartement de 105 m2 type 5 avec une belle terrasse avec vue panoramique exposée Sud. LES CLES DU SOLEIL 04 94 37 11 03 - 04 94 00 12 12

Informations générales :

382 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds