



# LES CLÉS DU SOLEIL

629 000 €

**Achat maison contemporaine**

**4 pièces**

**Surface : 94 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 421 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2022**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Lotissement neuf 2023, Double vitrage Alu, climatisation réversible, Piscine, Chambre de plain-pied, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

01/06/2024 - Prix T.T.C



## Maison contemporaine 1545 Le Castellet

Les Clés du Soleil vous propose au Plan du Castellet cette Villa neuve de 94m<sup>2</sup> livrée premier trimestre 2023 et édifiée sur une parcelle de 421m<sup>2</sup> clôturée et Piscinée avec garage et stationnements multiples se décomposant comme suit : Grande pièce de vie de plus de 47m<sup>2</sup> dotée d'une triple exposition offrant une vue panoramique imprenable et totalement dégagée, trois chambres dont une suite parentale, garage et cave aménageables, wc. A découvrir sans tarder au 04.94.75.00.00

Informations générales :

629 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds