



# LES CLÉS DU SOLEIL

134 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 42 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation, Garage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 11879 Cuers

**EN EXCLUSIVITE CUERS COQUET APPARTEMENT T2 AVEC GRAND GARAGE**

Vous apprécierez ce coquet appartement ,qui vous offre un bel espace salon donnant sur une grande cuisine équipée afin de recevoir famille ou amis de façon très confortable, une salle d'eau spacieuse avec douche italienne et toilette, et son espace nuit. Cet appartement confortable bien agencé, vous offre en rez de chaussée un grand garage avec mezzanine et coin atelier - Idéalement situé en centre ville, dans une rue calme à l'accès facile. Le + : aucun travaux à prévoir - Garage avec eau - Espace Atelier LES CLES DU SOLEIL : 04 94 37 11 03 - 04 94 00 12 12

Informations générales :

Charges courantes annuelles 180 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 134 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds