



LES CLÉS DU SOLEIL

537 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 780 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Poêle à granulés, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/02/2025 - Prix T.T.C



Villa 12982 Cuers

VILLA - CUERS - PISCINE En exclusivité chez Les Clés Du Soleil Découvrez cette magnifique villa provençale de 125m², idéalement nichée dans le secteur de Cuers. Dotée d'une piscine et d'un pool house. Cette propriété offre un véritable havre de paix parfait pour la détente. Le jardin est très arboré et agrémenté d'un bassin à poissons, dispose d'un système d'arrosage automatique, le rendant encore plus agréable. Au rez-de-chaussé, vous serez séduit par une grande pièce de vie de 39 m², une cuisine équipée. De deux chambres spacieuses et une salle de bain avec baignoire et douche, ajoutant une touche de confort supplémentaire. À l'étage, une troisième chambre avec sa propre salle d'eau et WC. Aucun travaux n'est à prévoir, vous pourrez donc vous installer et profiter immédiatement. Laissez-vous charmer par le charme authentique de cette villa provençale, où chaque détail a été pensé pour vous offrir un confort absolu. Nous contacter à l'agence LES CLÉS DU SOLEIL

DE CUERS 04.94.00.12.12

Informations générales :

537 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds