



LES CLÉS DU SOLEIL

530 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 3400 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage, Studio, Portail automatique, Jacuzzi, Dressing, Climatisation, Cheminée, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 13077 Cuers

SUPERBE VILLA DE 95M² AVEC STUDIO INDÉPENDANT DE 20M² ET VUE PANORAMIQUE À CUERS Située dans un quartier calme et recherché des hauteurs de Cuers, cette magnifique villa de 95m² offre une vue panoramique à couper le souffle et un cadre de vie serein en pleine nature. Établie sur un vaste terrain de 3 400m² entièrement clôturé, cette propriété est un véritable havre de paix. La villa se compose d'une spacieuse pièce de vie de 36m², d'une cuisine séparée et fonctionnelle, de deux chambres lumineuses, d'une salle d'eau, d'une buanderie et d'un dressing. Elle est équipée d'une cheminée et d'une climatisation, assurant un confort optimal tout au long de l'année. À l'extérieur, une magnifique terrasse avec jacuzzi vous invite à profiter d'une vue époustouflante sur les environs. Un studio indépendant de 20m², avec sa propre salle de bains, une climatisation et une terrasse privative de 10m², offre un espace supplémentaire idéal pour recevoir des invités ou créer un bureau. Enfin, un sous-sol comprenant un garage de 25m² ainsi qu'un carport permet de stationner plusieurs véhicules. Nous contacter à l'agence LES CLÉS DU SOLEIL DE CUERS 04.94.00.12.12

Informations générales :



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds