



LES CLÉS DU SOLEIL

595 000 €

Achat maison contemporaine

4 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation,
Piscine, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison contemporaine 11642 Cuers

CUERS (83390) - MAISON CONTEMPORAINE - LIVRE EN OCTOBRE 2023 - 4 P - 124 M² - GARAGE - PISCINE. Située dans un secteur calme et recherché cette très belle maison de 124 m², sera livrée au mois d'octobre 2023, en position dominante, est implantée sur un terrain de près de 700m² dans un véritable havre de paix, tout en étant proches des commodités. Le rez-de-chaussée dessert une belle entrée, donnant accès à une très belle pièce de vie de près de 53m², bénéficie d'un accès direct à la terrasse de 35 m² où se trouve une piscine de 7X2.50m. Une cuisine moderne ouverte avec un accès sur l'extérieur, suivi d'une suite parentale équipée d'une salle d'eau de près de 20 m² et d'un wc séparé. L'étage est composé de 2 chambres d'environ 12 et 15 m², dont une avec dressing et d'une magnifique salle de bain, et d'un wc séparé. L'étage bénéficie d'un accès direct à une terrasse de 11m². L'espace extérieur totalise près de 700 m² avec accès privé, sur lequel se trouve une piscine traditionnelle. La maison est équipée de climatisation réversible, et de matériaux de qualités, ainsi que d'une réservation ascenseur pour accès PMR. Le garage qui se trouve en sous-sol permet de stationner 2 véhicules. LES PLUS :- NEUF (FRAIS DE NOTAIRE REDUIT) - ESPACES OPTIMISES - F - TTES LES COMMODITÉS - 2
Information
Bien en cop
2 lots dans
000 € honoraires d'agen



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds